



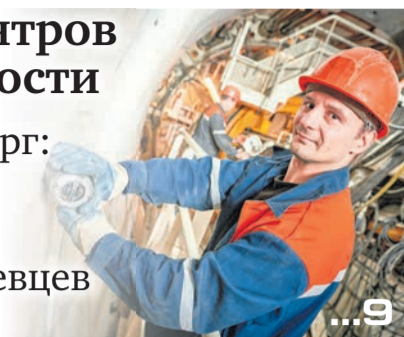
### Новости Минтруда

Регионам поручено составить социальный портрет каждой семьи

...4

### Победы Центров справедливости

Санкт-Петербург: 106 млн долга по зарплате для метростроевцев



...9

### Десерты для настроения

Пирог с вишней и варенье из айвы



...14

# ДОМОВОЙ СОВЕТ

Газета для тех, кто любит свой дом

ДОМОВОЙ-СОВЕТ.РФ

АПРЕЛЬ 2018 (5/127)

## НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА 6 СОТОК



КОМУ ПОЛОЖЕНЫ ЛЬГОТЫ И КАК ПЛАТИТЬ ЗА УЧАСТОК БОЛЬШЕ 6 СОТОК

«Домовой» разобрался в деталях налоговой реформы ...11

### НАША ПОЗИЦИЯ

Сергей МИРОНОВ



Поднять НДФЛ? Это провокация против президента страны!

...7

### УРОКИ КЕМЕРОВА

Эсеры инициировали внеплановые проверки торговых центров

...5

### ЖЭК ДОИГРАЛСЯ

Дома будут отбирать без суда и следствия

...3

### МУСОРНЫЕ БУНТЫ

Найден безопасный способ ликвидации мусорных полигонов

...6

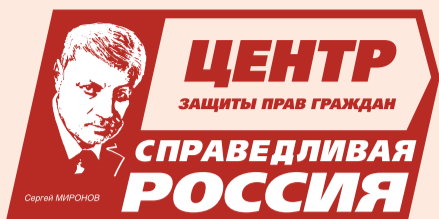
### ДОМАШНЯЯ АПТЕКА

Лечим горло травами



...13





Центры защиты прав граждан «Справедливая Россия» созданы по инициативе лидера партии Сергея Миронова и при поддержке президента РФ Владимира Путина.

Научить людей защищать свои гражданские права – такова миссия Центров.

С 2015 года в регионах страны работает **72** Центра. За это время людям удалось вернуть **50 млрд 647 млн рублей**. Это деньги, возвращенные по корректировке платы за отопление, излишне собранные ЖЭКа за «общедомовку» и содержание жилья. Это доначисления к пенсиям, выплата долгов по зарплатам и возврат отобранных льгот. Это расторжение кабальных кредитных договоров, строительство детских площадок и ремонт дорог. А также экономия средств, которой Центры добиваются в результате отмены незаконных постановлений и решений местной власти.

**За первый квартал 2018 года** в Центры обратились **23 456** граждан. За этот период удалось вернуть в качестве надбавок и перерасчетов и сэкономить гражданам **325 млн 249 тысяч рублей**.

Узнать адрес ближайшего Центра защиты прав граждан можно по телефону горячей линии: **8-800-755-55-77**. Звонок бесплатный.

● ЛИПЕЦК

## Коммунальный триллер: протокол собрания подписал умерший человек

**ЖЭК поднял дому тариф на содержание и ремонт жилья по копии протокола общего собрания. Беда в том, что никакого собрания не было, а секретарем собрания числилась умершая женщина.**

### ОРИГИНАЛ ПРОТОКОЛА НЕ НАШЛИ

С 1 июня 2017 года жильцы абаканской пятиэтажки по адресу Кати Перекрещенко, 12 неожиданно стали получать квитанции с новой ставкой на содержание и ремонт жилья. Тариф вырос на 3 рубля за кв.м. На все вопросы управляющая компания «ЖЭУ-3» давала невразумительные ответы. Жильцы знали, что ставку на содержание и ремонт жилья можно поднять только решением собрания собственников. Но никакого собрания в доме не было.

Жильцы обратились в Госжилинспекцию с требованием проверить правомерность действий коммунальщиков. Выяс-

нилось, что за повышение тарифа жители проголосовали еще 30 апреля 2017 года.

### СМЕРТЬ НАКАНУНЕ ГОЛОСОВАНИЯ?

Судя по протоколу собрания, о котором никто не знал, секретарем значилась Валентина Федоровна из 80-й квартиры. Женщина долгое время боролась с тяжелой болезнью и умерла как раз в этот день. В ГЖИ развели руками, мол, копия протокола есть – значит, все по закону.

Возмущенные собственники пожаловались в республиканскую прокуратуру. В ходе проверки выяснилось, что у УК «ЖЭУ-3» даже нет оригинала протокола



общего собрания. Есть копия, которую принесли «неизвестные лица». Прокуратура так и не нашла никаких нарушений в действиях ЖЭКа.

### СПРАВЕДЛИВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

При поддержке Центра защиты прав граждан жильцы обратились в суд. Абаканский городской суд встал на сторону собственников. Результаты собрания аннулированы. УК обязали вернуться к прежней ставке на содержание и ремонт жилья. Перерасчет в пользу жителей составил 130 тысяч рублей.



### КАК ОБНАРУЖИТЬ «ЛИПОВЫЙ» ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Как узнать, что ЖЭК обманывает жильцов, читайте в инструкции Центров защиты прав граждан «Как обнаружить поддельный протокол общего собрания», опубликованной в разделе «КОММУНАЛЬНАЯ САМООБОРОНА» на сайте [справедливо-центр.рф](http://справедливо-центр.рф). Скачать инструкцию вы можете абсолютно бесплатно.

● АБАКАН

## Неужели обсчитали?

ПФР задолжал пенсионерке 64 000 рублей

Пенсионерка Валентина Ивановна решила проверить правильность начисления пенсии. За помощью обратилась в Центр защиты прав граждан «Справедливая Россия». Выяснилось, что ПФР недоплатил женщине 64 тысячи рублей.

Ошибка закралась в расчеты стажевого коэффициента. Дело в том, что женщина – мать инвалида с детства. Для этой категории получателей определен особый порядок начисления пенсии.

В Центре женщине помогли составить заявление в Пенсионный фонд. Опасения

подтвердились: вместо положенного коэффициента в 0,74 с 2003 года ПФР рассчитывал пенсию по коэффициенту 0,69. В результате перерасчета Валентина Ивановна получила одновременно 64 тысячи рублей. Также ей были пересчитаны ежемесячные выплаты.



### КАК ПРОВЕРИТЬ ПРАВИЛЬНОСТЬ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНСИИ

Как и где можно проверить правильность начисления пенсии, читайте в инструкции Центров защиты прав граждан «Путеводитель по российской пенсии», опубликованной в разделе «ПЕНСИОНЕРАМ» на сайте [справедливо-центр.рф](http://справедливо-центр.рф). Скачать инструкцию вы можете абсолютно бесплатно.

● ПЕТРОЗАВОДСК

## Обнаглели!

ЖЭК привязал платеж за ОДН к потребительской корзине

УК «Мастер-Ремонт» подняла ставку на содержание общего имущества в доме на Балтийской, 11 Б. Повышение объяснили изменением величины прожиточного минимума в регионе.

Тариф «взлетел» сразу на 2 рубля. В итоге платежка каждой квартиры «поправилась» в среднем на 50–60 рублей. ЖЭК объяснил самоуправство ростом доходов населения, соответственно, ростом цен на продукты и товары и, как следствие, увеличением прожиточного минимума россиян.

Однако согласно ст. 156 ЖК РФ, коммунальщики обязаны были согласовать любое изменение стоимости жилищных услуг на общем собрании собственников жилья. Не было собрания – незаконно и поборы.

Поскольку борьба с нерадивым ЖЭКом не принесла результатов, за помощью люди пришли в Центр защиты прав граждан.

При поддержке Центра жители обратились в прокуратуру города с требованием обязать коммунальщиков выполнить перерасчет за весь период взимания коммунального оброка.

Прокуратура подключила Госжилнадзор Карелии. Надзорное ведомство предписало ЖЭКу выполнить перерасчет всему дому с июля 2014 по май 2017, а также вернуть ставку за содержание общего имущества на прежний уровень.

В результате перерасчета дому вернули порядка 300 000 рублей. Это в среднем по 4000 рублей на квартиру.



# Нерадивый ЖЭК доигрался:

новые поправки в Жилищный кодекс позволят забирать дома без суда и следствия

«Домовой» продолжает серию публикаций об изменениях в жилищном законодательстве, которые вступили в силу с 11 января 2018 года. Мы рассказываем, как приструнить ЖЭК буквой закона. Сегодня поговорим об ужесточении контроля над управляющими компаниями со стороны Госжилинспекции. А также об упрощении правил отказа от недобросовестной УК.

## БЕССРОЧНЫХ ЛИЦЕНЗИЙ БОЛЬШЕ НЕ БУДЕТ

Только одна из десяти управляющих многоквартирными домами организаций не имеет нареканий со стороны жильцов. И дело не в том, что собственник злой и неблагодарный пошел.

К сожалению, дело в УК. Известно, что она зарабатывает на жизнь платежами жителей по строке «содержание и текущий ремонт жилья». Помимо хозяйственных расходов сюда заложена в том числе зарплата сотрудников от гендиректора до уборщиц и дворников. Но многие УК стараются расходы превратить в доходы.

И начинается! То без спроса эту ставку поднимут, то вдруг «забудут» мыть подъезды и вывозить снег. Сэкономил на уборке – экономии положил в карман.

Бывает и хуже: зашла на дом управляющая организация, собрала с жителей в течение трех-пяти месяцев жилищно-коммунальные платежи. Услуг толком не оказала, с ресурсниками за тепло, воду и свет не рассчиталась и... обанкротилась.

Когда принимался закон об обязательном лицензировании управляющих компаний, те, что выдержали экзамен в ГЖИ, получили бессрочную лицензию на коммунальную «жизнедеятельность».

Участившиеся жалобы от собственников побудили законодателей откорректировать эту норму.

**Теперь лицензия на управление многоквартирными домами выдается УК на 5 лет и действует только на территории того субъекта РФ, в котором была получена (ч. 4 ст. 192. ЖК РФ).**

Нововведение касается и лицензированных ранее управляющих компаний.

Для них срок лицензии отсчитывается со дня вступления в силу закона – с 11 января 2018 года.

В рамках лицензионного контроля главный жилищный инспектор субъекта может издать приказ и назначить внеплановую проверку УК (ч. 3 ст. 196 ЖК РФ и ч. 4.2 ст. 20 ЖК РФ).

## ДОМ БЕЗ ПРИСМОТРА НЕ ОСТАНЕТСЯ

Вас не устраивает, как управляющая компания обслуживает дом. Решили ее поменять или создать ТСЖ. Провели общее собрание собственников.

В течение трех рабочих дней с даты проведения этого собрания «старая» УК обязана передать всю техническую документацию на дом, ключи от всех чердаков и подвалов, электронные коды доступа к оборудованию лицу, принявшему на себя полномочия по управлению данным домом.

Об этом говорит ч. 3.1 ст. 161 ЖК РФ и ч. 10 ст. 162 ЖК РФ.

А что делать, если ваша управляющая компания обанкротилась, сбежала или лишилась лицензии? Органы местного самоуправления будут обязаны назначить дому временную управляющую компанию.

Временная УК присмотрит за домом, пока собственники общим собранием не выберут ЖЭК, который им по душе. Но затягивать с проведением собрания не стоит. Временная УК будет приставлена к дому на срок не более одного года.

Порядок выбора временной организации еще не определен. Эта норма вступает в силу с 1 января 2019 года.

**Если в ходе общего собрания собственников по смене УК были допущены нарушения, которые могут быть обжалованы «старой» УК в суде, решение собрания признают неправомерным. А избранную управляющую организацию отстранят от обслуживания.**

*Чтобы организовать общее собрание собственников без сучка и задоринки, обратитесь за помощью в Центры защиты прав граждан «Справедливая Россия»!*

## ЗА ГРУБОСТЬ ОТВЕТАТ КОНФИСКАЦИЕЙ ДОМА

Закон ввел понятие «грубых нарушений лицензионных требований», при обнаружении которых управляющую компанию могут лишиться права управлять конкретным домом. Это может быть один дом, жилой массив или все многоквартирники сразу.

Решения суда теперь не потребуется. Отзыв лицензии или изъятие дома из-под контроля – в ведении ГЖИ. Перечень грубых нарушений лицензионных требований, увы, пока не утвержден Правительством РФ. Ждем подробностей от чиновников Минстроя.

Однако уже известно: к грубым будут приравнены нарушения, повлекшие опасность для жизни и здоровья жильцов. А также умышленное злоупотребление утраченными полномочиями. К примеру, отказ передать документацию при смене управляющей компании.

## НЕ ТОЛЬКО КНУТОМ, НО И ПРЯНИКОМ

Вот это да! Управляющим организациям разрешили сохранять за собой экономию, полученную при надлежащем выполнении работ на доме (статья 162 ЖК РФ была дополнена п. 12).

На деле это так: если в соответствии с отчетом о выполнении договора управления, размещенном в Государственной информационной системе ЖКХ (ГИС ЖКХ), фактические расходы ЖЭКа оказались меньше тех, которые предусмотрены платой жильцов за содержание жилья, разница остается в распоряжении УК.

Оговорочка: при условии, что такая экономия не привела к ухудшению качества оказанных услуг. Как воспользуются такой преференцией УК? Хорошо, если по совести. Но нам, собственникам, расслабляться не следует!

Продолжение следует...  
Подготовил Федор ТИЩЕНКО





**Максим ТОПИЛИН**

*Министр труда и социальной защиты РФ отчитался о проделанной работе за 2017 год и поставил перед ведомством новые социальные задачи*

**В 2018 году Минтруд усилит социальную защиту россиян**

**Поддержка малообеспеченных семей, трудоустройство молодых специалистов, повышение зарплат, индексация пенсий – такие задачи ставит Минтруда и соцзащиты на текущий год работы.**

– На особом контроле у ведомства обеспечение качества жизни и благосостояния людей, – заявил глава министерства Максим Топилин на коллегии по итогам работы ведомства за прошлый год.

В текущем году министерству предстоит реализовать массу социальных проектов. Новации касаются пенсионного обеспечения россиян, где главной задачей станет индексация пенсий по уровню выше инфляции.

Напомним, начиная с 2014 года правительство отказалось от этой практики из-за быстрого роста цен (тогда инфляция составила 12,5%), однако в 2018–2019 годах индексация может вернуться, несмотря на сложности с бюджетом Пенсионного фонда.

Минтруд готов к внедрению «быстрого» расчета пенсии тем, кто выходит на заслуженный отдых. Для ПФР вводится жесткий регламент сроков перерасчета пенсий.

За прошедший год министерству удалось стабилизировать ситуацию на рынке труда и снизить уровень безработицы. В 2017 году число официально зарегистрированных безработных составило 923 270 человек. А уже в марте 2018 – 785 тысяч. Несмотря на позитивные показатели, ведомство признает, что до сих пор существует проблема с трудоустройством молодых специалистов после окончания профессиональных учебных заведений.

Также среди главных задач Минтруда – дальнейшее снижение смертности россиян в трудоспособном возрасте за счет сокращения числа погибших на производстве. Помимо искоренения несчастных случаев, важно вовремя выявлять наличие профзаболеваний.

За 2017 год количество погибших на производстве сократилось до 1,4 тысячи человек.

Поддержка малообеспеченных семей будет под особым контролем ведомства. Для оказания финансовой помощи будут составлены и внесены в специальный реестр социальные портреты семей.

Регионы должны до 1 июля этого года составить портреты семей, учтенных в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Эта система начала работать в 2017 году и содержит информацию обо всех получателях социальных пособий и льгот. Впоследствии, по замыслу властей, она станет основой для давно обещанной адресной поддержки наиболее нуждающейся части населения.

**Трудовая мобилизация: деньги на переехавших специалистов будет получить проще**

**Госдума рассматривает законопроект Минтруда по совершенствованию механизма мобильности трудовых ресурсов.**

**В** основе программы повышения трудовой мобильности лежит поддержка специалиста и его семьи при переезде для трудоустройства в другой регион. Реализация региональных программ по повышению мобильности трудовых ресурсов началась осенью 2015 года.

– Результаты работы программы не впечатляют, – заявил первый замминистра труда Алексей Вовченко в ходе обсуждения мер по совершенствованию закона.

По данным чиновника, в первый год программы было привлечено 148 человек, во второй – 464, в 2017 году – 550 человек.

Минтруд совместно с работодателями подготовил поправки к закону, которые повысят этот показатель в несколько раз.

Сейчас перечень субъектов Федерации, куда требуются высококвалифицированные специалисты, включает 16 регионов, 7 – из Дальневосточного федерального округа.

Минтруд предлагает предоставить органам власти субъектов право устанавливать порядок и критерии отбора работодателей. А также закрепить за ними право вносить изменения в региональные программы в части изменения перечня работодателей или профессий, на которые предполагается привлечение работников.

Еще одной важной мерой Минтруд считает отказ от требования к работодателю не сокращать штат работников в период получения и использования финансовой поддержки, предусмотренной сертификатом.

Ведомство предлагает сократить минимальную продолжительность срочного трудового договора, заключаемого в рамках региональных программ между работодателем и работником, с трех до двух лет. Также Минтруд намерен предоставить право субъектам

устанавливать дополнительные меры финансовой поддержки, помимо предусмотренных, безработным гражданам и членам их семей, переезжающим для трудоустройства по направлению органов службы занятости в сельскую местность.

Сейчас работодателям предоставляется 225 тысяч рублей на одного привлеченного из другого региона работника.

Из них 150 тысяч рублей за счет субсидии из федерального бюджета и 75 тысяч из регионального. Данные средства направляются на переезд, обустройство на новом месте, оплату жилья.

Вакансии организаций-участников программы размещены в специальном разделе на портале «Работа в России».

*Сейчас работодателям предоставляется 225 тысяч рублей на одного привлеченного из другого региона работника*



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ**  
**Справочная Отдела по работе с обращениями граждан:**  
**8 (495) 606-15-20.**  
**Адрес: 127994, ГСП-4, г. Москва, ул. Ильинка, д. 21.**



## УРОКИ КЕМЕРОВА

### Наказать виновных и ужесточить ответственность!

25 марта страна замерла от ужаса. Пожар в торговом центре «Зимняя вишня» унес жизни 64 человек. Погиб 41 ребенок

**П**редседатель партии «Справедливая Россия» Сергей Миронов выразил соболезнования близким погибших и предложил в срочном порядке приостановить работу всех развлекательных площадок в торговых центрах до полной проверки соблюдения норм пожарной безопасности.

Кроме того, Миронов призвал руководство города и области подать в отставку.

1 апреля губернатор Кемеровской области Аман Тулеев оставил пост главы региона.

А «Справедливая Россия» начала вносить поправки в регламент противопожарной безопасности страны.

— Кто давал разрешение на перестройку фабрики в торговый центр? Почему там использовались запрещенные для таких мест горючие материалы? И так спрашивать с каждого: от ЧОПа и до руководства Кемеровской области! — считает Сергей Миронов.

#### ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ПОМОЖЕТ ИЗБЕЖАТЬ ТРАГЕДИЙ

Комплексная работа по обеспечению безопасности в местах массового скопления людей должна стать абсолютным приоритетом федеральной и региональной власти.

Партия через региональные отделения СР направила в территориальные органы Генпрокуратуры РФ требования о создании общественных комиссий по проведению внеплановых проверок торговых, торгово-развлекательных центров и других мест массового скопления людей по вопросу безопасности.

#### ПРИРАВНЯТЬ К ОСОБО ОПАСНЫМ ОБЪЕКТАМ

Торгово-развлекательные комплексы, где находятся кинотеатры и детские развлекательные площадки, должны быть отнесены к особо опасным



**Можно сколько угодно проверять торговые центры, но пока при проверках допускается халатность, а тем более коррупция, и за это никто не отвечает, трагедий не избежать**

объектам наряду с особо опасными промышленными производствами, гидротехническими сооружениями, атомными электростанциями.

Для подобных объектов применим особый системный и жесткий подход к обеспечению безопасности.

Режим постоянного госнадзора подразумевает, что специалисты контрольных органов постоянно находятся непосредственно на предприятии, следят за состоянием безопасности, выполнением соответствующих мер и предписаний.

Сведения о сотрудниках, которые осуществляют госнадзор, их контактная информация, даже фотографии должны быть представлены при входе в торговые центры.

#### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НАДЗОРНОЙ СИСТЕМЫ

Следствие должно обратиться к проектно-разрешительной документации и привлечь к ответу тех лиц, чьи подписи стоят на этих бумагах. Если для них последует реальное наказание, есть шанс, что в будущем проверки и предписания будут носить не столь формальный характер.

Дело «Зимней вишни» должно стать показательным в этом плане, поскольку произошедшая трагедия — это ответственность, в том числе надзорной системы.

Необходимо усилить ответственность контролирующих органов, которые дают разрешение на строительство, реконструкцию, переоборудование тех или иных зданий под иные нужды, прежде всего под общественные. Такие разрешения зачастую давались по коррупционной схеме, за взятки. В партии убеждены: если человек поставил свою подпись, он должен нести за нее персональную ответственность вплоть до уголовной.

#### С окон школ и детсадов снимут решетки

Депутаты фракции СР в Госдуме просят Правительство РФ запретить глухие решетки на окнах помещений, связанных с пребыванием детей.

Под проектом протокольного поручения подписались Сергей Миронов, Ольга Епифанова и Дмитрий Ионин.

Законодатели обращают внимание, что в случае пожара эти решетки

преграждают детям путь к спасению. Запрет на установку несъемных решеток в школах действовал с 1989 года. Минобрнауки отменило это правило в 2015 году.

Кроме того, общий запрет на установку несъемных решеток содержался в Правилах пожарной безопасности, но в 2012 году МЧС России эти ограничения сняло.



Сегодня эти правила нужно вновь пересмотреть, считают эсеры.

Федеральный парламент поддержал позицию партии.



В российских регионах скопилось 60 млрд тонн бытовых отходов на 4 млн гектарах. Отечественные свалки занимают площадь, равную территориям Голландии или Швейцарии, в 2 раза больше площади Израиля, в 4 раза больше территории Кипра.



# КАК СПАСАТИ СТРАНУ ОТ МУСОРНОГО КОЛЛАПСА

Стихийный митинг в Волоколамске обнажил одну из чудовищных проблем современной России – отсутствие перерабатывающих мощностей по утилизации твердых бытовых отходов. Мусорный «снаряд» рванул на подмосковном полигоне ТБО «Ядрово». В 130 километрах от Кремля из-за выбросов с полигона сероводорода и хлора с отравлением были госпитализированы 50 жителей, большинство – дети.

## МУСОРНЫЙ КОЛЛАПС

Еще в прошлом году Миронов сделал депутатские запросы в природоохранную прокуратуру и Роспотребнадзор Московской области по поводу волоколамского полигона. Роспотребнадзор потребовал приостановить работу полигона на 90 суток, а Волоколамский городской суд оштрафовал владельца на 150 тысяч рублей.

Тема мусора стала одной из ключевых на ежегодной пресс-конференции президента в 2017 году. Путин потребовал от губернатора Московской области Воробьева закрыть полигон Кучино. Свалку закрыли. А куда вывозить отходы большого города? И столичные мусоровозы начали атаковать свалки ближайших региональных центров. В итоге стихийные митинги прокатились в Волоколамске и Коломне, а полигон в калужском поселке Ерденево в считанные месяцы был заполнен и исчерпал свой ресурс.

– Людей буквально завалили мусором. Очевидно, что возможности захоронения отходов, особенно в Московской области, давно исчерпаны. Обостряется проблема и в других регионах. Следовать безнадежно уста-

ревшей практике обращения с отходами больше нельзя. В правительстве это признают, но предлагают не менее рискованную альтернативу – сжигание.

## ПЕРЕРАБОТКА – САМЫЙ БЕЗОПАСНЫЙ СПОСОБ

Правительство реализует проект «Чистая страна», который взамен свалок предлагает строительство мусоросжигательных заводов. Чиновники заверяют, за счет новейших технологий выбросы с МСЗ будут минимально вредными.

Однако местные жители и экологи активно протестуют против опасного «соседа». Справедливороссы спрашивают: почему на государственном уровне вновь реализуется несовременный и небезопасный путь решения проблемы?

«Справедливая Россия» предлагает федеральную программу, где приоритет отдавался бы переработке отходов.

Чиновники отвечают, что у нас население, мол, к этому не приучено. Так приучайте, давайте возможности!

Согласно опросам, 90 % граждан готовы сортировать свои бытовые от-



● В 2013 году благодаря деятельности «Справедливой России» подмосковные власти отказались от строительства полигона ТБО в деревне Юрово (Раменский район).

● В апреле 2017 года усилиями партии был остановлен завод мусора на территории свалки рядом с п. Икши Дмитровского района Мособласти.

● Летом 2017 года справедливороссам удалось добиться закрытия незаконных свалок в Астраханской области.

● Также представители партии борются за рекультивацию мусора на полигоне «Новоселки» в Санкт-Петербурге.

ходы. То есть раскладывать по разным контейнерам остатки пищи, стекло, пластик и бумагу.

Причем на действующих свалках этот мусор как раз очень неплохо сортируется – силами бомжей и мигрантов. Эта примитивная ручная сортировка приносит владельцам полигонов немалый теневой доход.

Так почему бы не вывести этот бизнес из тени?

В партии считают, необходимо законодательно сделать такую сортировку легальной и обязательной.

**Простое правило: если ты эксплуатируешь полигон, то, к примеру, 20% отходов обязан сортировать и отправлять в переработку. Это немного, но нужно начинать с малого.**

Подготовили Джамал ГИНАЗОВ и Артем ДОБРОВОЛЬСКИЙ



В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

# Поднять НДС?

## Это провокация против президента страны!

Председатель партии «Справедливая Россия» Сергей Миронов жестко раскритиковал планы Правительства РФ поднять ставку подоходного налога (НДФЛ) с 13% до 15%.

– Считаю, это политическая провокация против президента России. И это буквально через несколько дней после того, как люди оказали мощное доверие Владимиру Путину, который пообещал создать все условия для роста благосостояния граждан. Прави-

тельство ничего нового не придумало, как залезть в карман россиянам. Думайте по-другому! – возмущился политик.

Лидер справедливороссов напомнил, что есть масса возможностей пополнить бюджет. Фракция «Справедливая Россия» в Госдуме на протяжении 10 лет предлагает ввести прогрессивную шкалу НДФЛ: чтобы рабочий и олигарх платили разные налоги с доходов. Но это предложение год за годом отвергается думским большинством.

Между тем чиновники Кабмина считают повышение на 2% ставки налога для россиян не критичным. В ответ на такую позицию Миронов посоветовал зампреда правительства Дворковичу попробовать прожить на зарплату нянечки. Не забыв отчислить от этой зарплаты 15% НДФЛ.

Справливороссы не поддержат повышение налоговых ставок на всех уровнях обсуждения этого вопроса.

Георгий МАЛЫШЕВ



ЗАКОН, КОТОРОГО ЖДУТ

# Обманутых дольщиков должно защитить государство



Эсеры внесли в Госдуму проект закона о дополнительных мерах защиты прав дольщиков, пострадавших от застройщика-банкрота и мошенников.

Напомним, с 1 января 2018 года в России вступил в силу закон 218-ФЗ о компенсационном фонде для дольщиков.

Закон взял под крыло тех, кто заключил договор долевого участия только с января текущего года. И в случае, если застройщик не выполнит своих обязательств, фонд компенсирует дольщикам потерю средств.

А что делать тем дольщикам, кого обманули до вступления в силу закона? Тем, кто остался и без денег, и без крыши над головой? Таких в 69 регионах страны насчитывается уже порядка 200 000 человек.

Эсеры выступают за выплату компенсаций всем участникам долевого строительства вне зависимости от даты заключения договора. А дома предлагают достраивать за счет бюджета муниципалитетов, чиновники которых согласовали сомнительную застройку.

– Мы предлагаем возмещать людям потери вне зависимости от даты заключения договора и вне зависимости

от того, является ли застройщик плательщиком взносов в компенсационный фонд. Многие оказались мошенниками, собрали миллиарды и спрятались за рубежом, а кто-то обанкротился. Почему обманутый до 2018 года дольщик должен остаться ни с чем, – рассказывает первый заместитель председателя комитета Госдумы по госстроительству и законодательству, справедливоросс Михаил Емельянов.

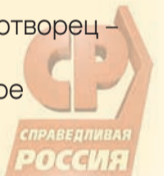
Как только законопроект поступил в Госдуму, оппоненты, лоббирующие



**Олег НИЛОВ**

Заместитель руководителя фракции «Справедливая Россия» в Госдуме РФ.

В партии с 2007 года. Активный законодатель – на счету депутата 173 законопроекта. Борется за правопорядок, качественное здравоохранение, образование и защиту человека труда.



интересы компаний-застройщиков, развязали в интернете кампанию по дискредитации позиции эсеров. Дескать, если СР защитит всех дольщиков сразу, денег на компенсации не хватит. А потому снова начнут «доить» россиян.

Нет сомнений, что люди, которые стоят за такими провокационными вбросами, имеют отношение к определенным структурам, которым невыгодно нести ответственность за ситуацию на рынке долевого строительства.

В ответ на провокации член комитета Госдумы по транспорту и строи-

тельству, справедливоросс Олег Нилов подчеркивает, что основная задача законопроекта эсеров – ввести стопроцентную ответственность государства за происходящее в долевом строительстве. И если у нас эра капитализма, а жилье строят не госкомпании, так пусть государство контролирует работу частного таким образом, чтобы крайним не стал дольщик:

– Задача государства – обеспечить такой контроль в строительной сфере, чтобы исключить любые аферы и мошенничество на этом рынке. Как только чиновник начнет нести персональную финансовую ответственность за выданное разрешение на строительство, он перестанет согласовывать возведение сомнительных объектов. Ответственность рублем лучше всего мотивирует и государство, и строительный бизнес на выполнение обязательств. А не уследил за «липovým» проектом – подставил бюджет, который обяжут компенсировать потери людей и дом достроить.

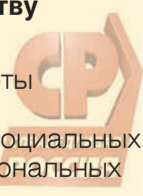
Федор ТИЩЕНКО



**Михаил ЕМЕЛЬЯНОВ**

Первый заместитель председателя комитета Госдумы по госстроительству и законодательству

В партии с 2007 года. За 23 года работы в Госдуме определил приоритетные направления – человек и защита его социальных прав, патриотизм и обеспечение национальных интересов России.





В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

# У коммунальных спекулянтов отобрали кормушку

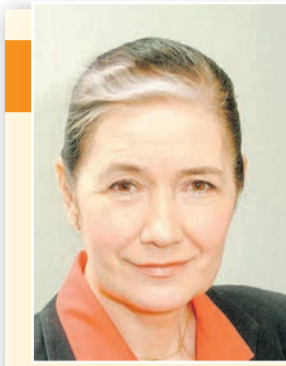
Больше трех лет «Справедливая Россия» боролась за принятие закона о прямых договорах между собственниками и ресурсниками. На днях Госдума приняла закон, по которому управляющие компании выведены из цепочки в оплате воды, газа, света и отопления.

– Теперь управляющая организация не сможет манипулировать стоимостью ресурса, не сможет крутить их со счетов в случае банкротства. Это важный шаг к решению проблемы неплатежей за коммунальные услуги, – рассказывает Галина Хованская.

Договоры будут заключаться непосредственно между поставщиками и собственниками. Людям достаточно

принять решение на общем собрании собственников. Если же УК имеет трехмесячную задолженность перед поставщиком, поставщик вправе расторгнуть с ней договор и перейти на прямые расчеты с жителями.

Основанием для внесения законопроекта стали 124 тысячи обращений в Центры защиты прав граждан «Справедливая Россия». Люди жаловались на то, что ЖЭКи завышают нормативы ОДН, оказы-



## Галина ХОВАНСКАЯ

Председатель комитета Госдумы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

В партии с 2007 года. Самый известный в России борец с беспределом в ЖКХ. Автор 140 законопроектов. Добилась справедливой реновации в Москве, теперь разрабатывает законопроект о реновации для всей России.



вают некачественные услуги, самостоятельно повышают тарифы на «коммуналку» и навязывают свои долги. За три года работы Центры

помогли жильцам вернуть 22,5 млрд рублей, присвоенных ЖЭКаами.

Елена МАКСАКОВА

ЗАКОН, КОТОРОГО ЖДУТ

# Наши депутаты нашли деньги на здравоохранение, образование и культуру

## Сергей МИРОНОВ

– Когда нам говорят, что нет денег, мы специально прикладываем в пояснительной записке наши предложения по увеличению доходной части бюджета. Общая сумма – примерно 8,5 трлн рублей. За счет этой суммы можно было бы индексировать пенсии нашим пенсионерам, как работающих, так и неработающих, увеличить зарплаты бюджетникам и расходы на образование и науку.

Справедливороссы настаивают на изменениях в Бюджетном кодексе страны.

Законодательная инициатива эсеров «7–7–3» даст возможность полноценно финансировать здравоохранение, образование и культуру.

В социально-ориентированных странах образование, культура и тем более медицина не финансируются по остаточному принципу.

Вот почему справедливороссы предлагают ежегодно выделять на здравоохранение и образование по 7% от расходной части бюджета, а на культуру – 3%. Предложенное эсерами правило «7–7–3» дает возможность стабильного финансирования бюджетников.

Сейчас на здравоохранение из госбюджета расходуются 2,7%, образование – 4,1%, культуру – 0,7%. Считать россиян социально защи-

щенными при таком финансировании невозможно.

Эсеры требуют не просто увеличить финансирование социально значимых статей бюджета, но и знают, где взять на это деньги.

В пояснительной записке к законопроекту указано, за счет каких резервов можно пополнить доходную часть бюджета сразу на 8,5 трлн рублей.

К примеру, только отмена возврата НДС для экспортеров нефти и газа пополнит российский бюджет на 1,7 трлн рублей. Прогрессивная шкала налогообложения принесет еще 1,5 трлн. Жесткий контроль на российской таможне – дополнительные 2,4 трлн. А если всерьез заняться искоренением коррупции в госзакупках – это еще от 4 до 6 трлн рублей ежегодно.

За счет этих средств можно не только закрыть финансовую брешь в медицине, науке, культуре, но проиндексировать пенсии неработающих пенсионеров и увеличить зарплаты бюджетников.

Справедливороссы выступают за увеличение расходов на социалку не первый раз. В ответ из Правительства идут отписки, что «бюджет формируется с учетом приоритетов социально-экономического развития страны».

Но что может быть приоритетнее, нежели защита и соблюдение соци-

альных прав человека? Нам нужна образованная, интеллектуально развитая и здоровая страна!

Принятие депутатами Госдумы справедливых изменений в Бюджетный кодекс в части установления минимального объема расходов федерального бюджета не позволили бы финансово-экономическому блоку правительства нарушать правило «7–7–3» при утверждении федерального бюджета.

Джамал ГИНАЗОВ

## СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ



установить долю расходов бюджета на образование, здравоохранение и культуру не менее 7, 7 и 3 % соответственно





САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

# Добились выдачи 106 млн долга строителям метро



С сентября прошлого года метростроевцам «СМУ-11» начали задерживать зарплату. Поначалу люди терпеливо ждали. Но когда задержка выплат стала нормой, приостановили работу на 15 дней.

Руководство спохватилось и начало переговоры. Накануне новогодних праздников строителям пообещали погасить задолженность. Но в январе ситуация повторилась.

Тем временем долг по зарплате перевалил за 106 млн рублей.

Пострадавшие объявили о начале забастовки и приостановили строительство подземки. За помощью метростроевцы отправились в петербургский

Центр защиты прав граждан «Справедливая Россия».

К решению вопроса подключился депутат Госдумы, справедливоросс Олег Нилов. Парламентарий направил запрос в прокуратуру.

— Ежедневно миллионы людей пользуются питерским метро, а задумываются о том, как тяжело его строить, лишь единицы. Я попросил прокуратуру провести проверку. Для меня было важно, чтобы рабочие получили деньги,

заработанные нелегким трудом, — рассказал депутат.

Прокуратура встала на сторону рабочих. На «СМУ-11 Метрострой» и ее руководителя завели административное дело по статье о невыплате заработной платы. А в отношении генерального директора «СМУ-11 Метрострой» Андрея Морозова заведено уголовное дело.

Рабочим «СМУ-11 Метрострой» выплатили долги по заработной плате за период с октября 2017 года по январь 2018 года. В общей сложности строители получили 106,7 млн рублей.

Федор ТИЩЕНКО

ОРЕЛ

# Заставили мэрию поднять выплаты за рухнувший дом

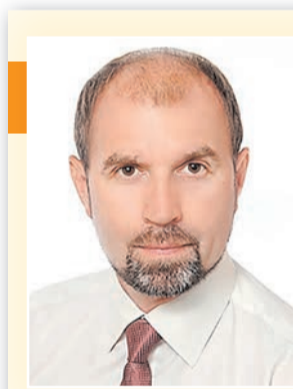
В августе 2017 года в Орле обрушилась четырехэтажка по ул. Дубровинского, 68. Слава Богу, в момент обвала жильцов рухнувшего подъезда не было дома.

Оставшимся без жилья людям власти пообещали компенсировать потерю жилья, исходя из расчета 35 тысяч рублей за квадратный метр. Понятно, что на эти деньги купить даже вторичное жилье в Орле просто невозможно.

Получить достойные компенсации жителям помогла «Справедливая Россия». Специалисты Центра защиты прав граждан совместно с депутатом орловского Совета народных депутатов Олегом Копиным присутствовали на каждой встрече жителей с местными чиновниками. Людям помогли провести экспертизу, которая подтвердила, что оценка местных властей занижена, жилье стоит не менее 50 тысяч рублей за квадратный метр.

В ноябре 2017 пострадавшие рассказали о своей беде председателю комитета по жилищной политике Госдумы РФ, справедливороссу Галине Хованской. Вопрос с расселением вышел на федеральный уровень. После чего орловская мэрия увеличила размер компенсаций до 50 тысяч за квадратный метр. Деньги получили 30 пострадавших семей. Общий размер компенсаций составил 106 млн рублей.

Георгий МАЛЫШЕВ



## Олег КОПИН

Депутат Орловского областного Совета народных депутатов.

Заместитель председателя комитета по экономической политике. Борец за права и социальные гарантии жителей Орловской области. Руководитель историко-патриотического объединения «Наследие».



Жители обрушившегося дома чуть не остались без жилья. Мэрия удешевила стоимость за квадратный метр. Но благодаря сплоченной работе «Справедливой России», пострадавшие получили достойную компенсацию. Многие семьи уже живут в новых домах.

НОВОЧЕБОКСАРСК

## Отменили поборы в школе

Дирекция школы № 20 Новочебоксарска установила на входе в учебное заведение турникеты с современной системой безопасности.

Деньги на обслуживание администрации школы решила собрать с родителей учеников. Родители не согласились с решением администрации и обратились за поддержкой в Центр защиты прав граждан.

Депутат Гордумы Чебоксар, справедливоросс Сергей Муравьев направил запросы в прокуратуру и Министерство образования с требованием проверить законность действий администрации. Школа взяла расходы по эксплуатации системы безопасности на себя.

ТОМСК

## Боремся за социальное такси для особых детей

В Томской области 25 детей с ограниченной способностью к самостоятельному передвижению и 904 ребенка с расстройством психики.

Они с трудом переносят шум, музыку, прикосновения и запахи. Потому поездки на общественном транспорте для них становятся невыносимым испытанием.

До сих пор эта категория детей-инвалидов не включена в перечень маломобильных граждан, которые могут пользоваться услугами социального такси.

Томские справедливороссы подготовили законопроект, который позволит больным детям получить такое право. Документ уже на рассмотрении в региональной Думе.

ИРКУТСК

## Компенсации родителям, чьи дети не попали в детсад

Каждый второй ребенок в Иркутской области не может получить место в детском саду. Вот почему депутаты от партии разработали проект закона о выплатах семьям, которые не смогли устроить ребенка в садик.

Размер выплаты предложено приравнять к прожиточному минимуму для трудоспособного населения. На деньги могут претендовать и родители детей, которые не могут посещать учреждение по медицинским показаниям.

Компенсация покроет расходы на няню или частный детсад.

Законопроект уже в комитете по здравоохранению и соцзащите Заксобрания области.



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ФИНАНСИРУЕТ ЧИНОВНИКОВ, А НЕ ПАЦИЕНТОВ!

Оптимизация здравоохранения в России стартовала в 2015 году. Реформа привела к массовому сокращению медицинских работников, очередям в поликлиниках, закрытию фельдшерско-акушерских пунктов в селах. Теперь жителям глубинки приходится преодолевать сотни километров, чтобы добраться до ближайшего медпункта.

**С**итуация год от года выглядит все безнадежнее. Но у россиян есть защитники в федеральном парламенте. Есть люди, которые стоят на защите интересов простых людей. Один из таких защитников – депутат Федот Семенович Тумусов. Парламентарий уже направил депутатский запрос с рекомендациями министру здравоохранения РФ Веронике Скворцовой.

## ИДЕИ ДЛЯ НОВЫХ ЗАКОНОВ МНЕ ПОДСКАЗЫВАЮТ ЛЮДИ

Федот Тумусов – депутат Государственной Думы в трех созывах, представляет интересы жителей Якутии. На протяжении последних 11 лет Федот Семенович на законодательном уровне борется за право россиян на качественную медицину.

В партии с 2007 года. Возглавляет региональное отделение «Справедливой России» в Якутии. По праву его именуют «главным справедливороссом Республики».

Федот Тумусов прошел большой политический путь. Избирался депутатом Верховного Совета Якутской АССР. Трижды был депутатом Госсобрания Якутии.

В 1993 году президент Республики назначил Тумусова главой Фонда «САПИ». Под руководством Федота Семеновича Фонд занимался созданием социальной инфраструктуры,

подготовкой кадров и решением экологических проблем в Якутии.

В 2001 году участвовал в выборах президента Якутии, занял второе место.

## МЕДИЦИНА ДОЛЖНА БЫТЬ ДОСТУПНОЙ...

В 2007 году Федот Тумусов стал депутатом Государственной Думы. Занимает должность первого заместителя председателя комитета Госдумы

деятельность и без кассовых аппаратов в медучреждениях маленьких населенных пунктов, где нет аптек. Для отдельных регионов страны такой закон был крайне необходим. В 2015 году был принят еще один очень важный законопроект депутата, который ограничил предельные отпускные цены на жизненно важные лекарства.

## БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ МЕЖДУ ВРАЧОМ И ПАЦИЕНТОМ

Депутат поднимает множество важных вопросов, решение которых поможет вывести здравоохранение на совершенно новый уровень. Тумусов предлагает запретить государственным медучреждениям оказывать платные услуги, пусть занимаются тем, что прописано в Конституции – гарантируют бесплатную медпомощь.

Призывает ликвидировать страховые медицинские компании, которые превратились в ненужную прослойку между государством и пациентами, где оседают бюджетные деньги.

## НА СВЯЗИ 24 ЧАСА В СУТКИ

Федот Тумусов – активный блогер. Несмотря на сумасшедшую нагрузку, всегда успевает высказываться на своих страничках в социальных сетях о работе Госдумы. Подписчики в Фейсбуке активно комментируют его заметки и предлагают идеи для новых законов. Тумусов признается – общение в интернете наравне с личными встречами помогает понять проблемы людей и искать их решения.

**Елена МАКСАКОВА,  
Наталья ФИЛАТОВА**



▲ С супругой Зоей Егоровной и внуками.

по охране здоровья. На этом попроще справедливороссу удалось многое.

Депутат провел очень важный для маленьких населенных пунктов закон, который позволил продавать лекарства без лицензии на фармацевтическую



## Федот ТУМУСОВ

первый заместитель председателя комитета Госдумы по охране здоровья, справедливоросс

– Исчезла доступность первичной медицинской помощи. Например, в Якутии 90% фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПы) находятся в непригодном или аварийном состоянии. Они не обеспечены никаким оборудованием, во многих даже нельзя проводить первичные осмотры. Все это результат оптимизации.

В своем ежегодном Послании президент России Владимир Путин фактически признал ошибки правительства.

Необходимо в ближайшие два-три года **открыть фельдшерско-акушерские пункты** или **врачебные амбулатории** во всех уголках России.

Населенные пункты, где меньше ста человек, – **обеспечить мобильной медициной.**

**Телемедицина** – революционный шаг в сфере здравоохранения, она позволит проводить удаленную диагностику, вести лечащим врачом пациента после очного приема.

**Без развития технологий нет и полноценной социально-экономической жизни. Надо менять приоритеты и увеличивать финансирование. Надеюсь, новое правительство реализует эти задачи.**



▲ На национальном празднике Ысыах.





# Налоговый вычет на 6 соток

Для большинства пенсионеров собственная грядка уже давно заменила магазинные полки с дорогостоящими овощами. Но налог на грядки стал неподъемным бременем. На протяжении шести лет партия «Справедливая Россия» требовала освободить от земельного налога владельцев небольших участков.

**С**итуация усугубилась после того, как налог на имущество начали рассчитывать по кадастровой стоимости, максимально приближенной к рыночной.

В некоторых муниципалитетах, где налоги уже пересчитали, садоводам выставили платежки, размер которых доходил до 30 000 рублей! Фракция эсеров в Госдуме потребовала освободить от уплаты земельного налога владельцев участков до восьми соток. Законопроект каждый год снимали с рассмотрения.

В ситуацию вмешался президент. После этого закону дали ход.

Законом № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты» 28 декабря 2017 года дачников освободили от уплаты налога на земельные участки площадью не более шести соток.

По данным Счетной палаты России, площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан и их объединений, составляет 124 млн га. Площадь

участков, попадающих под условия законопроекта эсеров – всего 400 тысяч гектаров. Платежи в общей сумме налоговых поступлений от земельного налога составляют всего около 260 млн рублей в год. Для государства эта сумма незначительная. А для владельца участка, особенно пенсионера или инвалида, освобождение от налога станет большим облегчением. Освобождение от налога на 6 соток – это первый

шаг. Эсеры продолжают настаивать на освобождении всех дачников и садоводов от земельного налога на участки до 8 соток.

**Налоговая реформа начала действовать с 1 января 2018 года. Новация касается пенсионеров по старости. Налоговый вычет будет предоставляться на величину кадастровой стоимости участка в размере 6 соток. Вычет производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика**

## Кто освобожден от налога?

- Пенсионеры по старости.
- Инвалиды I и II группы.
- Инвалиды с детства.
- Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.
- Ветераны и инвалиды боевых действий.
- Герои Советского Союза.
- Герои РФ.
- Полные кавалеры ордена Славы.
- Граждане, подвергшиеся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии в 1957 году на «Маяке» и сбросов радиоактивных отходов в реку Течу, а также вследствие испытаний на Семипалатинском полигоне.
- Лица, принимавшие участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия.
- Лица, получившие и перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ.

**Налог на землю за 2017 год пенсионеры платить уже не будут**

## Если участок больше 6 соток

Льготой могут воспользоваться собственники участков любой площади. Но налоговый вычет ИФНС сделает только в отношении участков в 600 квадратных метров. Остальная площадь подпадает под налог.

Например, если участок 15 соток, то налог рассчитают только на 9 соток (15 – 6 = 9).

Чтобы получить налоговый вычет на единственный участок, идти в налоговую не обязательно. ИФНС применит вычет автоматически.

## Если у владельца два участка

**Если у льготника два (или больше) земельных участка – налоговый вычет предоставят только на один из них на выбор владельца.**

Если собственник не уведомит налоговую о своем выборе, вычет произведут с участка, где сумма налога больше.

Определиться с выбором участка нужно до 1 ноября платежного года, после чего подать заявление в налоговую.

Порядок оформления льгот упростился: теперь достаточно просто предоставить в налоговую инспекцию документы, доказывающие право на льготу, и заявление.

Бланк заявления предоставят в ИФНС. Специалисты инспекции помогут его заполнить.

Заполнить заявление удобно и в МФЦ. С собой не забудьте взять документы, доказывающие право на льготу. Специалисты многофункционального центра сами передадут документы в налоговую для оформления вычета.

Также можно оформить заявку электронным и почтовым способом: через Госуслуги или Почту России.

Обратите внимание, при отправке заявление почтой на почтовом штампе должна значиться дата отправки не позднее 1 ноября платежного года.

Получив заявление от собственника, налоговая инспекция сделает вычет на выбранный льготником земельный участок.

Ольга СЛАСТУХИНА



ЭТО СПРАВЕДЛИВО!

# Госдума расширила список льготников по оплате взносов на капитальный ремонт



## Валерий ГАРТУНГ

Заместитель руководителя фракции «Справедливая Россия» в Госдуме РФ.

В партии с 2007 года. Лидер челябинских справедливороссов. На счету депутата 119 законопроектов. Активно борется с коррупцией в госзакупках. Добился тысяч перерасчетов пенсий для челябинских пенсионеров.

**Федеральный парламент приступил к рассмотрению законопроекта, расширяющего список льготников, имеющих право на компенсацию за капитальный ремонт жилья.**

Поправки в ст. 169 ЖК РФ устраняют несправедливость, когда пенсионеры старше 70 и 80 лет, проживающие совместно с инвалидами I и II групп непensionного возраста, лишены права на компенсацию по взносам на капремонт.

Более того, льготой не может пользоваться и инвалид, потому что не является собственником квартиры и не исполняет обязанности по уплате взносов.

После принятия документа регионы будут вправе распространять компенсацию расходов на уплату взноса на капремонт в том числе

на собственников жилых помещений, достигших возраста 70 или 80 лет и проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста или неработающих инвалидов I и II групп.

Одним из авторов законопроекта стала глава комитета по жилищной политике и ЖКХ, справедливоросс Галина Хованская.

По оценкам комитета по жилищной политике и ЖКХ, льготу на капремонт в этом случае получат 172 тысячи россиян, для этого

из бюджета потребуется не так уж и много – около 300 млн рублей в год.

Напомним, именно «Справедливая Россия» в конце 2015 года стала инициатором законопроекта о льготах на капитальный ремонт для пенсионеров старше 70 и 80 лет. Тогда Государственная Дума единогласно поддержала предложение справедливороссов.

Со своими предложениями в новый законопроект выступил справедливоросс Валерий Гартунг.

Депутат отметил, что к окончательному принятию закона необходимо

проработать еще несколько вопросов. Первый касается пенсионеров, которые реально проживают одни, но в их квартире прописаны другие родственники. Такие граждане лишены компенсаций за капитальный ремонт. Второй – почему пенсионеров гоняют за справками в доказательство их одинокого проживания. Это тоже проблема, она пока не решена, регионами она не урегулирована.

Валерий Гартунг призвал коллег решить эти вопросы.

Георгий МАЛЫШЕВ



## СМОТРИТЕ ПРОГРАММУ «ДОМОВОЙ СОВЕТ» НА ТЕЛЕКАНАЛЕ



Телепроект «Домовой совет» – это уникальная пошаговая видеинструкция по решению абсолютно всех повседневных проблем россиян.

Из наших программ вы узнаете, как сделать бесплатный ремонт подъезда, восстановиться на работе, добиться повышения пенсии и положенных по закону льгот.

Наши герои – простые люди, которые благодаря Центрам защиты прав граждан научились защищать свои права и добились справедливости.

Наши эксперты – ведущие юристы страны, которые подскажут, как поступить в несправедливой ситуации.

# ДОМОВОЙ СОВЕТ

В пакете «НТВ ПЛЮС» на всей территории России и СНГ (кнопка 128 и 82).  
В эфире ООО «Орион Экспресс» – провайдера спутникового телевидения;  
– «Теле Карта»,  
– «Континет ТВ»  
– «Восточный Экспресс» на всей территории России и СНГ.

В эфире ООО «Спутниковое ТВ» – провайдера спутникового телевидения, бренда «МТС» спутник КА «ABS-2» на всей территории России и СНГ, в пакетах цифрового, кабельного, спутникового, мобильного, интернет телевидения крупнейших операторов Российской Федерации.

### ВРЕМЯ ВЫХОДА ПРОГРАММЫ В ЭФИР

СРЕДА

04:30  
16:30

СУББОТА

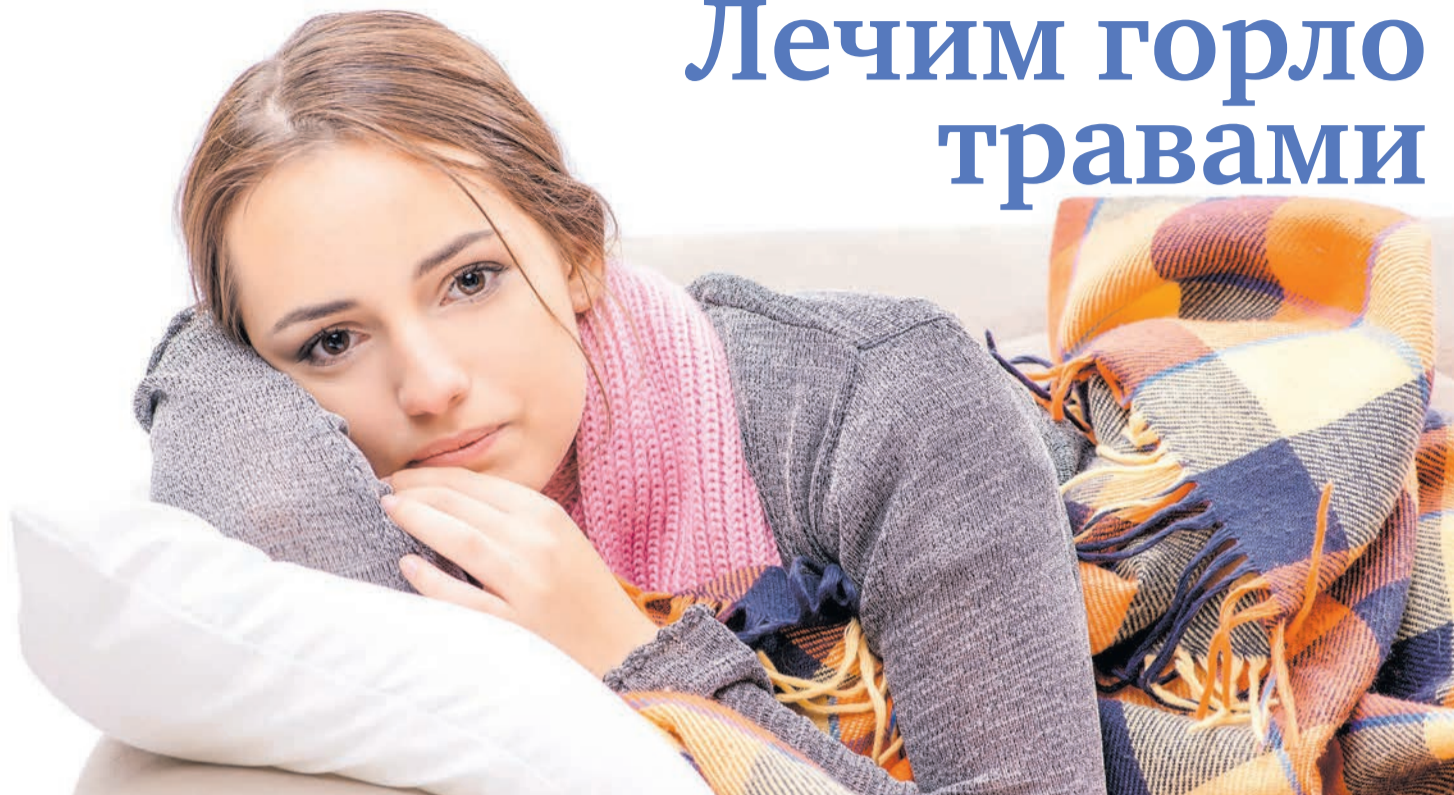
04:30  
16:30  
21:30

ВОСКРЕСЕНЬЕ

05:30  
13:30



# Лечим горло травами



## Сборы для полоскания горла

Цветки мальвы, цветки коровяка, листья мать-и-мачехи, корни алтея – по 1 части.

Цветки липы – 2 части, цветки ромашки – 3 части.

Кора дуба – 2 части, цветки липы – 1 часть.

Листья шалфея, цветки мальвы лесной, цветки бузины черной – по 1 части.

Травы смешать, взять 1 чайную ложку смеси, залить 1 стаканом кипятка, настоять 15 минут, процедить. Остудить и использовать для полоскания в теплом виде.

**Простуды и вирусные инфекции обычно сопровождаются болью в горле. С неприятными ощущениями хорошо справляются травяные отвары и настои, которые используют для полоскания.**

**Л**екарственные травы по отдельности и в составе сборов – проверенное и эффективное средство, они обладают антисептическим и восстанавливающим действием.

### ДУБОВЫЙ ОТВАР

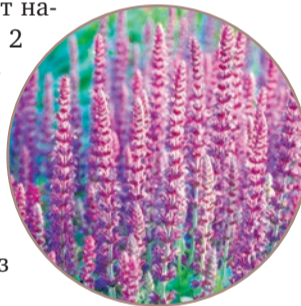
Противовоспалительное средство для полоскания полости рта и горла. Отвар готовят из 2 столовых ложек коры дуба. Их заливают 1 стаканом (200 мл) горячей кипяченой воды и нагревают под крышкой на водяной бане 30 минут.



Охлаждают 10 минут, процеживают, доливают кипяченой водой до 200 мл. Отваром полощут горло 6–8 раз в день.

### ДЕЗИНФЕКЦИЯ ШАЛФЕЕМ

Для полосканий используют настой, который готовят так: 2 столовые ложки сухих листьев заливают 1 стаканом горячей воды и настаивают на водяной бане 15 минут. Охлаждают 45 минут и используют для полоскания в теплом виде несколько раз в день.



### ЭВКАЛИПТ-АНТИСЕПТИК

Отвар готовят из 2 столовых ложек сухого сырья. Листья эвкалипта заливают 200 мл горячей воды, нагревают на водяной бане 30 минут, охлаждают 10 минут, процеживают, оставшееся сырье отжимают. Объем полученного отвара доводят кипяченой водой до 200 мл. Для полоскания 1 столовую ложку отвара разводят в 1 стакане теплой воды.



Материал подготовлен совместно с газетой «Ваши 6 соток» Марией МОРОЗОВОЙ

## Улыбайтесь для здоровья

**Улыбка может перевернуть все с ног на голову. Она способна не просто улучшить настроение, но даже поправить здоровье.**



### ПРИУМНОЖАЕТ СЧАСТЬЕ

За наше настроение отвечает гормон счастья эндорфин. Если улыбаться совсем не хочется, можно обмануть организм. Фальшивая улыбка также способствует выработке гормона.

улыбка. Ведь время, проведенное в кругу семьи за просмотром комедии, поможет отвлечься от проблем. Заснуть будет легче, и сон будет крепким.

### СНИМАЕТ СТРЕСС

Причина абсолютно всех заболеваний – постоянный стресс. Чтобы снизить гормон стресса кортизол, улыбайтесь как можно чаще. И вы никогда не узнаете, что такое хроническая депрессия.

### СТАБИЛИЗИРУЕТ СЕРДЕЧНУЮ НАГРУЗКУ

В стрессовых ситуациях увеличивается частота сердечных сокращений. От этого сердце изнашивается быстрее. Улыбка поможет восстановить спокойствие и нормализовать сердечный ритм.

### УЛУЧШАЕТ СОН

Бывает так, что после трудового дня настроение оставляет желать лучшего. И, как следствие, мы плохо спим ночью. Восстановить силы и улучшить настроение также поможет

### ПОВЫШАЕТ ИММУНИТЕТ

Частые простуды сигнализируют о том, что пора повышать иммунитет. В организме за него отвечают лейкоциты. Улыбка помогает им вырабатываться быстрее.



**Формозтали:** Икебана, Гадюка, Стекло, Плещень, Канберра, Полати, Оброн, Колп, Курятник, Ревизор, Жан, Грива, Кок, Пар, Мило, Пуля, Лена, Бож, Жор, Книжка, Жаба, Пастор, Скат, Ложь, Нота, Марли, Мелочь, Осада, Хаос, Букава, Голот, Жито, Татами, Чернига. **Повертикали:** Жор, Книжка, Жаба, Пастор, Скат, Ложь, Нота, Марли, Мелочь, Осада, Хаос, Букава, Голот, Жито, Татами, Чернига. **Пара, Монро, Ложка, Пижамка, Бас, Яра, Коньки, Пвеса, Скоба, Краги, Трата, Лихо, Жмот, Ткач, Чум, Огр, Сон, Дол.**



# ВКУС ХОРОШЕГО НАСТРОЕНИЯ

Весна – чудесное время года. Пока природа окончательно не проснулась ароматами и цветением, можно порадовать близких вкусными и яркими десертами от Татьяны Бодябиной

## МОРКОВНЫЙ ТОРТ «ОРАНЖЕВОЕ НАСТРОЕНИЕ»



Морковь – овощ на «все руки». Из него отлично получаются как основные блюда, так и десерты. Удивительно гармонично морковка чувствует себя и в этом десерте.

### ИНГРЕДИЕНТЫ

мука – 150 г;  
масло растительное рафинированное – 8 ст. ложек;  
сахар – 200 г;  
любой сладкий сок с мякотью – 200 мл;  
жареный миндаль – 100 г;  
морковь – 180 г;  
любой густой джем – 5 ст. ложек;  
разрыхлитель – 0,5 ч. ложки;  
ванилин, соль – по вкусу..

### ПРИГОТОВЛЕНИЕ

1. Сахар смешайте с маслом, добавьте сок и мелко натертую морковь.
2. Орехи перемелите в блендере в среднюю крошку и добавьте в смесь.
3. Муку просейте, добавьте в нее ванилин, соль и разрыхлитель, хорошо перемешайте.
4. Вылейте тесто в смазанную маслом форму и выпекайте в духовке, разогретой до 220°, в течение 35 минут.
5. Корж остудите, выньте из формы и разрежьте так, чтобы получилось два «блина», один смажьте джемом, на него положите другой и посыпьте сахарной пудрой.

## ПИРОГ С ЗАМОРОЖЕННОЙ ВИШНЕЙ

Выпечка с вишней по вкусу практически всем. На столе смотрится празднично, а ингредиенты есть в любом магазине. А еще она богата витаминами и микроэлементами, которых так не хватает весной. Так что кусочек вишневого пирога – это и удовольствие, и польза.

### ИНГРЕДИЕНТЫ

Для теста:  
мука – 350 г;  
сахар – 2 ст. ложки;  
растительное масло – 5 ст. ложек;  
сахар ванильный – 1 пакетик;  
сода и соль – по 1 щепотке;  
вода кипяченая ледяная – 6 ст. ложек.

Для начинки:  
вишня замороженная, без косточек – 250 г;  
сахар – 5 ст. ложек;  
крахмал картофельный – 1 ст. ложка.

### ПРИГОТОВЛЕНИЕ

1. Вишню разморозьте заранее в холодильнике, выделившийся сок слейте.
2. Муку просейте горкой, сделайте в центре углубление, всыпьте соду, сахар и соль, пере мешайте. Добавьте масло и воду, замесите тесто, заверните его в пленку и положите в холодильник на полчаса.
3. Разрежьте тесто на две неравные части (одна немного больше другой) и раскатайте в два пласта. Пласт побольше раскатайте чуть больше размера формы и выложите в смазанную маслом форму так, чтобы он слегка свисал через бортики.



4. Размороженную вишню перемешайте с сахаром и крахмалом, выложите на тесто.
5. Раскатайте вторую половину по размеру формы, накройте им вишню и защитите края.
6. Прокोलите пирог вилкой в нескольких местах, смажьте растительным маслом и выпекайте в духовке при температуре 180° в течение 35 минут.
7. Выньте пирог и, не остужая, подавайте с горячим чаем.

## ГРЕЧЕСКОЕ ВАРЕНЬЕ ИЗ АЙВЫ, ЯБЛОК И МАНДАРИНОВ



Удивительный аромат айвы никого не оставит равнодушным, а пряные корица и гвоздика преобразят этот средиземноморский десерт.

### ИНГРЕДИЕНТЫ

айва крупная – 6 шт.;  
яблоки крупные – 6 шт.;  
мандарины – 1 кг;  
сахар – один к одному по весу очищенных и порезанных яблок и айвы;  
корица – 1 палочка;  
гвоздика молотая – 0,5 ч. ложки.

### ПРИГОТОВЛЕНИЕ

1. Мандарины очистите от кожуры и косточек, сбейте в блендере в однородное пюре.
2. Очистите яблоки и айву от кожуры и семян, нарежьте небольшими кусочками, взвесьте и отмерьте такое же количество сахара.
3. Выложите фрукты в таз или кастрюлю, добавьте мандариновое пюре, перемешайте.
4. Поставьте на огонь, доведите до кипения и варите на небольшом огне 20–30 минут, постоянно помешивая.
5. Добавьте сахар, корицу и гвоздику. Доведите варенье до кипения, продолжая помешивать, чтобы оно не пригорело.
6. Варите до загустения примерно 20 минут, снимая пенку. Выньте палочку корицы.
7. Разложите варенье по чистым стерилизованным банкам, дайте ему немного остыть и закрутите крышками.
8. Храните варенье из айвы с яблоками и мандаринами в прохладном темном месте.

ПРИЯТНОГО АППЕТИТА!

Полоса подготовлена совместно с газетой «Ваши 6 соток»  
Марией МОРОЗОВОЙ



На магазинных полках можно встретить большое разнообразие грунтов для рассады. Как выбрать правильный, разбираемся вместе с «Домовым».

# Выбираем грунт для рассады

При всем многообразии продукции отыскать то, что по максимуму обеспечит рассаду всем необходимым, не так просто. Как правило, упаковки непрозрачные, а содержимое нельзя ни потрогать, ни понюхать. Остается одно – внимательно изучать информацию на упаковке.

## ИЗУЧАЕМ СОСТАВ ГРУНТА

Рассадным грунтом называют смесь торфа, земли, компоста и других компонентов, входят в него и неорганические составляющие. Но предпочтение стоит отдать почвогрунту, который представляет собой смесь торфа, перегноя или компоста. Соотношение этих компонентов обычно указывается на упаковке.

Торф стоит на первом месте. Он обладает хорошей влаго- и воздухопроницаемостью.

В некоторые рассадные грунты производители включают песок. Он улучшает механический состав почвенной смеси. Часто добавляют другие разрыхлители и влагоудерживающие агенты, к примеру, агроперлит или вермикулит. Эти компоненты позволяют улучшить воздухопроницаемость грунта, повысить его способность удерживать почвенные растворы.

## ГРУНТ ДЛЯ ОВОЩЕЙ

Грунт для рассады томатов, огурцов и перцев отличается кислотностью. Она должна незначительно колебаться в пределах значения 6,5. Этот показатель должен присутствовать на упаковке.

## ЗАПАХ ПОЧВОГРУНТА

Непременно обратите внимание на запах почвогрунта. Грибной аромат говорит о том, что в данном образце грибы чувствую



ют себя вольготно, им есть чем питаться. Такой грунт нужно обеззаразить.

## ОБЕЗЗАРАЖИВАЕМ ГРУНТ

Грунт оставляют в микроволновой печи в пакете на 5–7 минут на максимальной мощности. Упаковку необходимо наколоть зубочисткой в нескольких местах для выхода пара.

Для большого объема грунта рекомендуется развести 3 г марганцовки на 10 л воды и этим раствором тщательно пролить почву для рассады.

Образцы неподходящего грунта выбрасывать не стоит. Их можно использовать для улучшения глинистой или песчаной почвы на участке. Также они подойдут для цветников.

### СОВЕТ

Не приобретайте сразу большой объем одного грунта. Возьмите по одной, самой маленькой упаковке несколько разных по составу смесей.

Дома возьмите по горсти каждого образца и сожмите в кулаке. Лучшая смесь образует слегка рассыпающийся комочек темного цвета. Допустимы небольшие вкрапления мелких белых гранул перлита, а вот крупных, трудно разламывающихся фрагментов быть не должно. Если субстрат окажется длиноволокнистый, с множеством растительных остатков, которые не сминаются в ладони, от приобретения его для выращивания рассады тоже стоит отказаться. Недопустимы и глинистые включения, семена сорняков, которые легко обнаружить.

### СОВЕТ

Перед тем как заполнить посевные емкости только что приобретенным почвогрунтом, его нужно выдержать в домашних условиях при комнатной температуре сутки.

Обязательно хорошо размять комки руками. Другой способ – просеять грунт через крупное сито с металлической решеткой.

Сергей НОВИКОВ  
биолог, телеведущий

# Готовимся к прививке

Садоводы, занимающиеся прививкой деревьев в конце зимы – начале весны, обычно заготавливают черенки нужных сортов. Расскажем, как их сохранить до момента прививки и как проверить качество.

Заготавливать черенки можно в период оттепелей. В морозную погоду древесина становится хрупкой, и вместо среза получается скол. Кроме того, перепад температур при контакте теплых рук с холодными побегами может позднее привести к повреждению черенка.

Черенки хранят при температуре около 0° в холодном подвале или обычном холодильнике. Важно, чтобы древесина не потеряла влагу, поэтому черенки заворачивают в увлажненную ветошь и пленку. Если нет подвала, а в холодильнике хранить негде, разместите на дачном участке. Под снегом в тенистых северных уголках, где он долго не тает. Черенки также должны быть упакованы во влажную ткань и обернуты пленкой. При запаздывании с прививкой или раннем

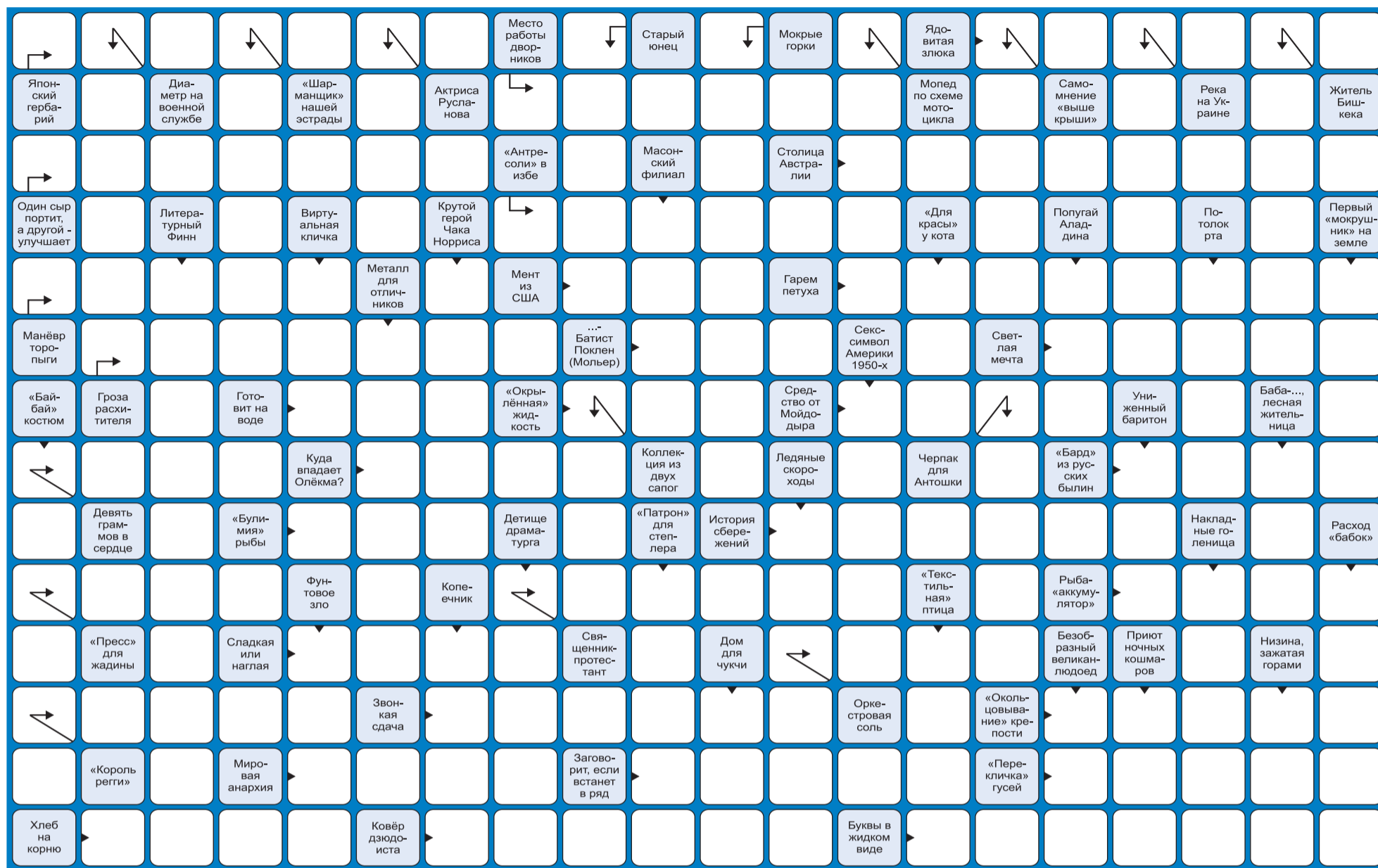
таянии снега можно закопать их в землю там, где она долго остается холодной.

Можно нарезать черенки и накануне прививки, особенно если не было сильных морозов. Специалисты считают, чем позже заготовлены черенки, тем быстрее у них просыпаются почки, а привой с подвоем будет срастаться быстрее.

При поздней заготовке черенков необходимо проверить их качество. Для этого срезают по паре черенков каждого сорта, выдерживают в воде при комнатной температуре 5–7 дней. Затем бритвой или острым ножом делают продольные и поперечные срезы на черенках и по окраске тканей оценивают состояние коры, камбия, древесины, а также почек. Если все ткани светлые, то черенки можно смело использовать для прививки.







Ответы на сканворд – на стр. 13.

МОЙ ДОМ – МОЯ КРЕПОСТЬ

# Как сделать дом безопаснее



**А вы знали, что в наших домах прячутся опасности, о которых мы совсем не подозреваем. Откуда ждать подвоха, разбирается «Домовой».**



## ОПАСНАЯ ПЫЛЬ

С проблемой скопления пыли в доме сталкивался каждый. Особенно от нее страдают аллергики. Осложнения вызывает клещ, живущий в местах скопления пыли. Вдыхание такого воздуха может спровоцировать астму. Чтобы не создавать благоприятные условия для его размножения, проветривайте квартиру. А вот использование увлажнителя воздуха способствует размножению пылевого клеща.

## ПРЯЧЕМ БЫТОВУЮ ХИМИЮ

Благодаря химии в наших домах чисто. Но эти средства небезопасны для здоровья. И чтобы себе не навредить, их нужно хранить в недоступных закрытых местах или заменить на более экологичные.

## ВКУСНЫЕ ЗАПАХИ НА СТРАЖЕ ЗЛА

Любителям ароматических свечей и палочек нужно быть осторожными. В фитилях содержится опасный свинец. Еще горящие свечи выбрасывают в воздух токсичный газ формальдегид, а дым от сжигания ароматических палочек является источником бензола.

Ароматерапией нельзя злоупотреблять. Покупать следует свечи из натурального воска у проверенных производителей.

## ЧЕМ ОПАСНЫ КОМНАТНЫЕ РАСТЕНИЯ

Комнатные растения не только радуют глаз и приносят пользу в хозяйстве.

Из-за неправильного использования возникают аллергические реакции. Примочки из домашних растений могут обернуться госпитализацией.

Перед тем, как заводить комнатные растения, важно удостовериться, что они не ядовиты. В противном случае неминуемы ожоги и отравления. После контакта с растениями всегда мойте руки.

## ИЗБАВЛЯЕМСЯ ОТ ПЛЕСЕНИ

Люди страдают от насморка, першения в горле, от покраснения глаз и даже не подозревают, от чего это происходит. Зачастую причина живет рядом с нами – плесень. Обитает она во влажных местах: в кондиционерах, раковине, ванной, стиральной машине. Ее споры провоцируют не только аллергию и частые ОРВИ, но и появление астмы. Поэтому важно следить, чтобы она не разрасталась, и вовремя ее уничтожать. Необходимо регулярно проветривать помещения.

Подготовила  
Мария МОРОЗОВА

Материалы на социально значимые темы подготовлены в рамках Программы повышения уровня правовой грамотности и защиты прав граждан РФ в сферах труда и социальной защиты в 2018 году.

Газета «ДОМОВОЙ СОВЕТ» Учредитель: Политическая партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Главный редактор: Порубова Я. В. Апрель 2018 (5/127), время подписания в печать по графику – 18:00 и фактическое – 18:00, 08.2018 г.

Тираж 200 000 экз. Распространяется бесплатно. Редакция и Издатель: Фонд «Центр защиты прав граждан», 115184, город Москва, ул. Большая Татарская, д. 29.

СМИ зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-61474 от 24.04.2015 г. Фотоматериалы: архив газеты «Домовой совет», www.ru.123f.com. Для читателей 16 лет и старше.

Отпечатано: ООО «Статус Офис», ИНН 5030091318, КПП 503001001, ОГРН 1175074008900 от 06.06.2017 г. 143306, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 28, офис 2, тел. 499-707-17-91.  
Р/С 40702810840000027091, БИК 044525225, К/С 3010181040000000225.  
Тираж 200 000 экз. Заказ № 721

16+